

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmødet nr. 5

den 30. april kl. 18.00-21.00 i bestyrelseslokalet

Tilstede: Ole Lund Petersen (OLP) formand, Jesper Dalhoff (JD), Hanne M Olsen (HMO),
Hanne G. Jørgensen (HGJ), Christine Langer (CL)
Ejendomskontoret: Per Buch-Larsen (PBL)

Afbud:

	Referatet godkendt ved mail	08.05.2019
1	Ordstyre	HGJ
2	Referent	OLP
3	Godkendelse af dagsorden	godkendt
4	Referat af mødet nr. 3 og 4	godkendt
5	Nyt fra formanden Urevideret udkast til årsregnskab 2018.	Regnskabet blev gennemgået. Forklaringerne komprimeres. PBL tager kontakt til KAB og orienterer om problemstillingen vi drøftede.
	Fremtiden og regnskaber og budget	I fremtiden vil vi have en gennemgang af budget og regnskab med KAB's økonomiske medarbejder inden regnskabets afslutning og fremlæggelse på afdelingsmødet
	Planlægning af afdelingsmødet den 28. maj	Indstillingen om individuelle vandmålere (punkt fra sidste afdelingsmødet ved Gurli Foss) er, at vi ikke begynder at bruge økonomiske midler til individuelle vandmålere, men afventer vores helhedsplan
6	Information fra ejendomsadministrationen PBL/AB Markvandringen:	Der er sket en kommunikationbrist omkring græsslåning, der bliver igen slået græs på alle plæner. Driften undersøger og planlægger et forsøg på blok 5's plæne med en mindre flade ca. 100m ² med hensigt på at øge biodivitet.
	Nye affaldsbeholdere	Vi regner med at de 75m ³ jord fra nedgravningen af affaldsbeholderene skal bortkøres eller benyttes i forbindelse med biodivitet forsøget.

	Garagetagene	Tilbud accepteret vi afventer tilbagemelding med tidsplanen
7	Sager til beslutning Beboerhenvendelse om etablering af højvandslukker i kælder	Afdelingen vil ikke finansiere dette helt eller delvist, med baggrund i den forventede kloarkreovering i forbindelse med helhedsplanen. Beboren er velkommen til selv at bekoste installationen såfremt den udføres af autoriseret kloakmester/VVS-installatør. Arbejdet vil blive kontrolleret efter udførelsen af ejendomskontoret. Per skriver til vedkommende.
8	Beboere aktiviteter Midtpunktet, morgenmadssamlingen Morgenmadsarrangement i en weekend	Blev drøftet og aktiviteten fortsætter og evalueres i september mdr. HNO og HGJ vil forsøge at samle beboerne til et fælles morgenmadsarrangement i en weekend her op ti sommerferien og en weekend efter sommerferien. Afd. best. støtter op om initiativet og afventer udspil.
9	Evt. kurser	ingen
10	Kasserens rapport Foreningskontoen § 18 midlerne	Kassebeholdningen er d.d. kr.18.256,23 Der er endnu ikke foretaget afregning til Gentofte kommune, det vil snarest blive gjort. Regnskabet er udarbejdet og det undersøges hvordan det skal afleveres til GK.
11	Eventuelt	Næste afdelingsbestyrelsesmøde er den 14. maj kl. 18.00. Punkter fremsendes til OLP 1 uge før.

Endelig godkendelse og underskrift den